

FC TJ Háje Jižní Město

Obracíme se na Zastupitelstvo MČ Praha 11 ve věci revokace usnesení RMČ Praha 11 ze dne 24.4.2012 pod číslem 0409/R/2012 a se žádostí o projednání následující záležitosti.

Občanské sdružení FC TJ Háje Jižní Město (dále FC TJ) je nájemcem parkoviště při ulici Gregorova na základě výběrového řízení, ve kterém Magistrát hl. města Prahy rozhodl ve prospěch FC TJ z důvodu podpory činnosti, která je v souladu se záměrem MHMP podpořit sportovní činnost dětí a mládeže ve velkých sídlištních celcích, jako prevenci negativních jevů v hl. m. Praze. Smlouvu o nájmu parkoviště jsme s TSK MHMP uzavřeli dne 13.10.1995.

Příjem z podnikatelské vedlejší činnosti (provozování parkoviště) umožnil FC TJ provozně zajistit svou hlavní činnost v oblasti veřejného zájmu. Výnosy parkoviště jdou plně na pokrytí provozních nákladů sportovních areálů Schulhoffova a K jezeru, kde FC Háje JM zajišťuje pravidelnou sportovní činnost dětí a mládeže.

Z výtěžku jsou hrazeny náklady na energii, vodu, plyn, mzdové náklady na správce, úklid a administrativu, náklady na údržbu hracích ploch a zeleně, na provoz budov soc. zázemí, na nákup, opravy a údržbu, provoz mechanizačních prostředků, včetně PHM, dotační spoluúčast při investiční činnosti a na soudní náklady ve sporech s MČ Praha 11 (dále MČ), ve věci zachování veřejně prospěšné činnosti pro děti.

V roce 2010 zažádala MČ o převod užívacích práv k pozemkům tohoto parkoviště z Magistrátu hl. m. Prahy na MČ. Od realizace tohoto převodu, pracujeme v nejistotě a s největším úsilím čelíme slídicímu tlaku na ekonomickou likvidaci našeho občanského sdružení. A to přesto, že jsme celé roky nezatížili rozpočet MČ a provozně zajišťujeme jednu z největších základen pro výchovu fotbalové mládeže v Praze.

V letošním roce získal FC Háje statut Krajského střediska mládeže jako jeden ze tří klubů v Praze, který naplnil přísné podmínky PFS v oblasti sportovní výchovy dětí a mládeže. Podmínkou byl počet soutěží, počet mužstev, trenérské zajištění činnosti, spolupráce se školami a též provozní zajištění. Stále narůstající zájem občanů o sportování dětí na námi provozovaných sportovištích dokladujeme v emailové příloze.

Podnikatelská činnost ve prospěch veřejného zájmu, zajišťující dlouhodobě sportování dětí na přijatelné sociální úrovni, není v podnikatelských kruzích příliš vítána. Byla to však MČ, která učinila kroky vedoucí ke zcizení výsledků práce, ke které FC TJ sama smluvně v roce 2002 zavázala.

Na jaře 2008 nám vypověděla MČ, pod záminkou zajištění bezpečnosti, nájemní smlouvu v areálu Schulhoffova. Tento akt podpořila mediální manipulací a protiprávním převzetím veřejného prostoru bezpečnostní firmou ABL. Poté areál předala marketinkové společnosti DUKLA Praha a.s., založené v roce 2007.

Nečinnost MČ v tom samém roce vedla ke ztrátě pozemků ve veřejném zájmu, děti tak přišly o hlavní travnatou hrací plochu v areálu K jezeru. Její část získala firma ODDITY a.s., řízená právníky advokátní kanceláře Šachta & Partners a prosazující svůj developerský projekt na přilehlých pozemcích. Byla založena v roce 2007.

Výbor FC TJ Háje se přiklání k názoru, že RMČ se nyní snaží úmyslně vypovědět odříznout občanské sdružení od možnosti získávat finanční prostředky způsobem, který nám MČ, po změně poměrů v roce 1989, sama stanovila jako jediný možný v nově nastavených tržních podmínkách. Nespoléhat se na státní a obecní správu a sami se pokusit získat prostředky svojí vlastní činností. FC TJ tuto nelehkou cestu přijal, reagoval na skutečnost, že stát se zřekl podpory sportování dětí na naší úrovni a zajistil náklady na svoji činnost transparentním podnikáním.

V současné době jsou RMČ podporovány účelově zakládané subjekty, které nejdou cestou vlastní odpovědnosti a parazitují na výsledcích práce jiných. Obecně prospěšné a akciové společnosti založené MČ, místně nepříslušné obchodní společnosti napojené na státní podporu a občanská sdružení, spoléhající se v neziskové oblasti na dotace a granty. Ti všichni mají nadstandardní podporu obce, přestože prosazují své zájmy prokazatelně na úkor dlouhodobě a úspěšně ve veřejném zájmu na JM působících organizací.

Je to vůle a rozhodnutí volených zastupitelů a zde nemáme jinou možnost než se ptát a podávat připomínky, tak jak to i dnes v této žádosti činíme.

Pokud je však tento postup v rozporu se Zákonem o obcích a zasahuje do práv obyvatel z tohoto zákona vyplývajících, je naší povinností na tyto skutečnosti upozornit a naším právem pak využít veškerých zákonem daných právních možností k prokázání a nápravě tohoto stavu, který je prokazatelně v rozporu nejen s dobrými mravy.

Na nestandardní a netransparentní jednání našich zastupitelů jsme upozornili na jednání sportovní komise RMČ dne 17.1.2012, kam jsme byli pozváni na základě iniciativy rodičů našich dětí. Pozitivním výstupem tohoto jednání byla žádost o zařazení problematiky TJ Háje do programu jednání ZMČ Praha 11 dne 12.3.2012. Tento návrh však nebyl schválen a nebyl zastupiteli připuštěn do programu jednání 13.ZMČ.

Následně jsme byli prostřednictvím médií, deník Právo ze dne 26.4.2012, informováni o rozhodnutí Prahy 11, vypovědět nájemní smlouvy současným provozovatelům parkovišť na Jižním Městě. Obyvatelé sídliště si, dle vyjádření mluvčí Andrey Wolfové, intenzivně stěžovali na neúměrně vysoké ceny nájemného za parkovací místa a také na ne příliš kvalitní služby. Nepronajaté parkovací plochy tak

vezme do správy městská část. Její vedení se na poslední schůzi zavázalo ke garanci pronájmu parkovacího stání za maximální cenu 700,-Kč za měsíc.

Dne 2.5.2012 jsme obdrželi od OMP MČ P 11 písemnou výpověď nájemní smlouvy na parkoviště Gregorova, aniž by v této výpovědi byl uveden jakýkoliv důvod, který MČ k tomuto kroku vede. Pouze odkaz na usnesení RMČ ze dne 24.4.2012. Z desítek parkovišť na Jižním Městě dostali výpověď dvě. Jedno z nich je námi, od roku 1996 bez jediné připomínky ze strany občanů nebo pronajímatele, provozované parkoviště. Jediné hlídané parkoviště v regionu JM, jehož výtěžek jde plně na veřejně prospěšnou činnost, na pokrytí nákladů provozu dvou sportovních areálů, jejichž činnost je zaměřena na výchovu dětí. Námi nastavená výše pronájmu stání na tomto parkovišti je 700,- Kč za měsíc.

Přestože občanské sdružení vlastními silami finančně zajistilo a vybudovalo dvě moderní hrací plochy pro děti, je opět za účelem zajištění financování jejich provozu nuceno soudní cestou hájit zájmy dětí proti vlastní obci. Je to pro občanské sdružení nepochopitelné, stresující, lidsky i finančně vyčerpávající. Byly napadeny již oba naše sportovní areály a současná výpověď z parkoviště, bez náhradního řešení nákladů na provoz, by byla pro naši mládežnickou základnu likvidační.

Výpovědí z parkoviště a odříznutím od možnosti financování transparentním podnikáním se MČ snaží, v zájmu s ní spojených obchodních společností, obsahově naplnit účelový argument, který občas z úst nejen zastupitelů slycháme, když na to nemáte, tak to nedělejte. Tento argument v oblasti prevence a využití volného času dětí, za kterou nesou námi volení obecní zastupitelé odpovědnost, není na místě. Je to naše obec a naše děti a my jsme společně s rodiči dobrovolně, v dobách pro sportování na sídlišti zlých, převzali část odpovědnosti za jejich sportovní výchovu a uspěli jsme.

Do státní pokladny jsme přinesli a přinášíme nemalé částky na daních, do obecní pokladny miliony za investice vložené do obcí spravovaných objektů, statisíce za pronájmy obecních zařízení, a to nepočítáme práci desítek dobrovolných trenérů a vedoucích, kterou v tržním prostředí, kde lze přepočítat snad vše, zatím nikdo nevyčísлил. Sami jsme si zajistili prostředky a vybudovali nová moderní sportoviště. Z důvodů, nám neznámých je však občanskému sdružení v těchto prostorách násilně zabraňováno realizovat stanovami transparentně daný a kontrolovatelný cíl, t.j. vytváření podmínek v oblasti fotbalu pro vlastní členy a další veřejnost, zejména se zaměřením na výchovu mládeže s perspektivou budovat na tomto základě mužstva dospělých.

Jižní Město nemá tolik funkčních a historicky s Jižním Městem spjatých spolků s více než osmdesátiletou tradicí, nezávislých na rozpočtu obce a s nikdy nepřerušenuou činností, aby mohlo takto zasahovat do oblasti veřejného zájmu. MČ nemá v současné době v oblasti mimoškolní sportovní činnosti dětí, kterou dlouhodobě pro obyvatele JM zajišťujeme, finančnímu pokrytí odpovídající výsledky. Nemá, dle našeho názoru, ani potřebnou důvěru obyvatel Jižního Města. Tedy takovou, která by RMČ dávala morální

oprávnění, bez zdůvodnění a veřejné diskuze, zasahovat prokazatelně netransparentním způsobem do práv sdružení občanů své vlastní obce.

Máme 30 let budovaný a tedy lety prověřený výchovný systém s návazností od nejmenších dětí až po dospělé a 16 let zkušeností s provozováním parkoviště.

Na druhé straně MČ zřizuje, provozuje a pronajímá mnoho nejen sportovních zařízení na Jižním Městě a má přehled o tom, jak se tyto subjekty vyrovnávají s investicemi, provozními a mzdovými náklady a úhradou vysokého nájemného a má přehled o jejich přínosu z hlediska zájmů obce a jejích obyvatel. V případě jakýchkoli pochybností jsme připraveni obrátit se na nezávislé veřejně právní orgány za účelem získání podkladů pro rozhodování zastupitelstva.

Tak jako vždy v minulosti i nadále věříme v nutnost a možnost vzájemné spolupráce ve prospěch zájmové činnosti obyvatel JM. S výchovou dětí však nelze obchodovat z pozice státní správy ani v současnosti nastaveném tržním prostředí. Uděláme všechno pro to, aby se dříve nebo později podpory spolkové činnosti na Jižním Městě, tolik potřebné pro harmonický rozvoj sídliště, ze strany obce dočkaly i její vlastní děti.

Z důvodů uvedených v přílohách Vás žádáme o přijetí opatření, kterým bude revokováno usnesení 12. schůze RMČ č. 0409/12/R/2012 ze dne 24.4.2012 a současně o projednání systémových řešení financování sportovních činností tak, aby nebyly ohrožovány výsledky dlouholeté práce a aktivita obyvatel Jižního Města v oblasti sportovní výchovy dětí a mládeže.

Žádáme zastupitele o zařazení projednání naší žádosti do programu červnového ZMČ Praha11, za účelem nalezení společného řešení. Žádáme, abychom byli o Vašem postupu a přijatých opatřeních písemně informováni. Děkujeme a jsme s pozdravem, za

FC TJ Háje Jižní Město

Jan Horník